

Raccomandata

Egregio Signor

Oggetto: Comunicazione ai sensi art. 3, comma 11 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23.

Ai sensi e per gli effetti del comma 11 dell'art. 3 del decreto legislativo in oggetto, il sottoscritto/i _____ locatore/i dell'immobile di cui al contratto di locazione del _____ registrato in data _____ presso l'Agenzia delle Entrate di _____ al n. _____ serie _____, fa/fanno presente di voler optare per l'applicazione della cedolare secca prevista dal suddetto decreto. A tal fine comunica/no di rinunciare ad esercitare la facoltà di chiedere l'aggiornamento del canone a qualsiasi titolo, inclusa la variazione Istat verificatasi nell'anno precedente, per il periodo corrispondente alla durata dell'opzione.

Distinti saluti.

Lì, _____

Il/I Locatore/i